

# ContractLogistics 24 – unabhängig, diskret und vernetzt

Egal ob es sich um die Evaluierung geeigneter Lagerstandorte, um die Vermarktung oder Vermietung einer Logistikimmobilie oder Ähnliches geht: Wir unterstützen kleinere und mittelgrosse Unternehmungen beim Umzug ihrer Logistik und koordinieren die verschiedenen Aufgaben. Wir besitzen das nötige Know-how und wissen, wo die Stolpersteine liegen.



CL24-Vermietungsmandat: Multifunktionales Logistikzentrum in Winterthur

Für die Logistikbranche sind wir der spezialisierte Anbieter von freien Lagerflächen. Wir stehen in ständigem Kontakt mit Vermietern und möglichen Nutzern. Unsere Berater- und Vermittlungstätigkeit verläuft entlang der Lebenskurve einer Immobilie von der Planung über die Erstvermietung, Wiedervermietung, Vertragsverlängerung bis hin zur Neupositionierung oder Zwischennutzung einer Brache. Zu unseren Auftraggebern zählen Privatpersonen, Anlagestiftungen und Immobilienfonds, Generalunternehmungen und Investoren. Aktuell wächst der Gewerbe- und Logistikimmobilienbestand noch, aber erste Zeichen einer Sättigung sind in der Deutschschweiz durch längeren Leerstand erkennbar. Dies gilt vor allem für Altliegenschaften mit geringen Raumhöhen, Etagenlager und Untergeschosse. Für solche Objekte müssen vermehrt Mieter ausserhalb der Logistikbranche gefunden werden. Egal ob kaufen oder mieten, unsere aktuellen Angebote finden Sie unter [www.contractlogistics24.com](http://www.contractlogistics24.com).

## Weitere Informationen

### **ContractLogistics24**

Einsiedlerstrasse 25  
CH-8820 Wädenswil

Tel. +41 (0)44 680 18 81  
[info@contractlogistics24.com](mailto:info@contractlogistics24.com)  
[www.contractlogistics24.com](http://www.contractlogistics24.com)