

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNGEN
A	12.10.2022	ng	Grundausgabe
A	14.10.2022	ng	Warenauftrag grösser
C	23.02.2023	ng	Alle neuen Wände aus Leichtbau

<b>Bauherrschaft</b>	Lendis Real Estate GmbH Wolleraustrasse 9, 8807 Freienbach SZ
<b>Gesamtleiter (TU)</b>	Haller AG Zürcherstrasse 39, 8952 Schlieren
<b>Architektur</b>	Preisig + Wasser AG Bergstrasse 23, 8953 Dietikon
<b>Baugenieuer</b>	Frey+Grafm Ingenieure AG Söldhornstrasse 257, 4000 Olten
<b>Sanitär- und Heizungsgenieuer</b>	AJA Gebäudetechnik Bärenstrasse 4a, 3507 Eggen BE
<b>Lüftungsgenieuer</b>	Söldhorn Gebäudetechnik AG Weissensteinstrasse 88, 4500 Söldhorn
<b>Elektroingenieur</b>	RegioEnergie Söldhorn Röfstrasse 17, 4502 Söldhorn

± 0,00 = 8m ü.M. Ausführung  
 638 Verwaltungsgesäude, Industriest. 6, Rickenbach SO  
**1:100 UG Neu**  
 AB Datum: 13.11.2023

	Dröbeln		Bestand
	Betonplatte		Abbruch
	Backstein		Neu
	Kalksandstein		Optional Abbruch
	Wärmedämmung		Optional Neu
	Leichtbauwände		

AK	Aussenkante	K	Kurbel	TS	Türschliesser
OK	Oberkante	M	Motor / Elektromotor	WLP	Wasserlaufprofil
UK	Unterkante	DK	Drehknopf	RVA	Rauch- und Wärmeabzug
R	Roh	D	Drehflügel	NL	Notleuchte
F	Fang	KL	Kloppladen	TR	Tragriegel
B	Boden	SL	Scheibladen	E	Raumabschluss
W	Wand	RAF	Verankerflanschen	I	Höhenlinie
D	Decke	SO	Sonnenstoren (Markise)	S	Begrenzung der Rauchdurchlässigkeit
BR	Brüstung	SB	Schreibbeschriftung (Stoff)	W	Begrenzung des Strahlendurchtritts
SW	Schwelle	BFB	Betonfestbank	M	Mechanische Erweiterung
ST	Sturz	MFB	Metallfensterbank	C	Selbstschliessung
NET	Isolationsdichtung	KC	Küchensink	EI	Raumabschliessendes Element mit
SAV	Sanitärverteilung	BO	Backofen	REI	Feuerwiderstandsklasse 30, 60, 90
BRV	Bodenheizungverteilung	ST	Stein	TR	Tropfenbauelement
ELV	Elektronverteilung	CS	Geschirrspüler	30, 60, 90	Feuerwiderstandsklasse 30, 60, 90...
KRL	Kontrollierte Raumlüftung	WM	Waschmaschine	Minuten, die ein Bauteil dem	Flammenrücktritt Widerstand leistet
BA	Bodenbelag	TU	Wälchenschleifer (Tumbler)	bb	brennbar
NJ	Notüberlauf	RAD	Radlaster	bbRRF1	nicht brennbar
FS	Fahrschwelle	HTR	Handschweller		
FU	Fußlüftung				
KA	Kanalationsanschluss				
DW	Dachwasserdichtung				

**Verabreichung Bemessung:**  
 Sämtliche Türhöhen gelten ab OK höherem Boden resp. ab fertig Schwellen bis UK höherem Boden. Ohne Angaben einer Höhe ist die Tür Raumhoch.  
 Sämtliche Masse sind Rohmasse und sind vom Unternehmer auf eigene Verantwortung vor der Ausführung zu kontrollieren bzw. am Bau zu nehmen. Größe, Detail, Werk- sowie Ingenieur- und Ausprägungsgüte sind zu beachten.



INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNGEN
A	12.10.2022	ng	Grundausgabe
B	14.10.2022	ng	Warenauftrag grösser
C	10.01.2023	ng	diverses
D	23.02.2023	ng	Alle neuen Wände aus Leichtbau

<b>Bauherrschaft</b>	Lendis Real Estate GmbH Wolleraustrasse 9, 8807 Freienbach SZ
<b>Gesamtleiter (TU)</b>	Haller AG Zürcherstrasse 39, 8952 Schlieren
<b>Architektur</b>	Preisig + Wasser AG Bergstrasse 23, 8953 Dietikon
<b>Baugenieuer</b>	Frey+Grafm Ingenieure AG Söldhornstrasse 257, 4000 Olten
<b>Sanitär- und Heizungingenieur</b>	AJA Gebäudetechnik Bärensutz 4a, 3507 Eggen BE
<b>Lüftungingenieur</b>	Söldhorn Gebäudetechnik AG Weissensteinstrasse 88, 4500 Solothurn
<b>Elektroingenieur</b>	RegioEnergie Solothurn Röfstrasse 17, 4502 Solothurn

± 0,00 = 8m ü.M. Ausführung

638 Verwaltungsgebäude, Industriest. 6, Rickenbach SO

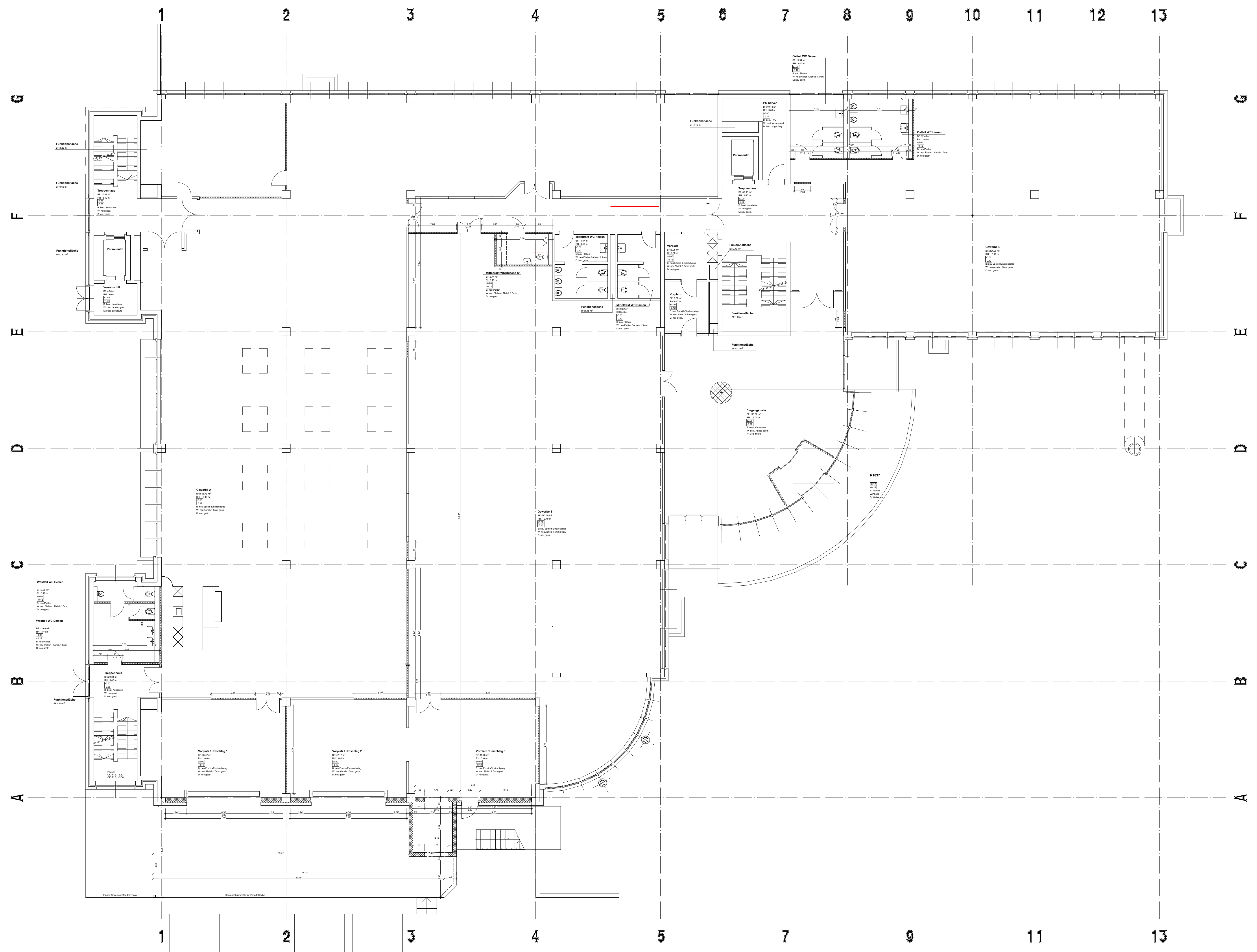
**1:100** 51.1.4.2 EG Neu

AB Datum: 13.11.2023

	Ortbeton		Bestand
	Betonplatte		Abbruch
	Backstein		Neu
	Kalksandstein		Optional Abbruch
	Wärmedämmung		Optional Neu
	Leichtbauwände		

AK	Aussenkante	K	Kurbel	TS	Türschliesser
OK	Oberkante	M	Motor / Elektromotor	WLP	Wasserlaufprofil
UK	Unterkante	DK	Drehknopf	RVA	Rauch- und Wärmeabzug
R	Roh	D	Drehflügel	NL	Notleuchte
F	Fang	KL	Kloppladen	TG	Tragblech
B	Boden	SL	Scheibladen	E	Raumabschluss
W	Wand	RAF	Verlängerflanschen	I	Höhenlinie
D	Decke	SO	Sonnenstoren (Markise)	S	Begrenzung der Rauchdurchlässigkeit
BR	Brüstung	SB	Schichtabdeckung (Stoff)	W	Begrenzung des Strahlungsrücktritts
SW	Schwelle	BFB	Betonfensterbank	M	Mechanische Erweiterung
ST	Sturz	MFB	Metallfensterbank	C	Selbstschliessung
NET	Isolationsdichtung	KC	Küchensink	EI	Raumabschliessendes Element mit
SAV	Sanitärverteilung	BO	Backofen	REI	Feuerwiderstandsklasse 30, 60, 90
BRV	Bodenheizungverteilung	ST	Stein	TB	Tropfenbauwerk
ELV	Elektrikverteilung	CS	Geschossparter	30, 60, 90	Feuerwiderstandsklasse 30, 60, 90
KRL	Kontrollierte Raumlüftung	WM	Waschmaschine	M	Minuten, die ein Bauteil dem
BA	Bodenbelauf	TU	Wälchenschleifer (Tumbler)	bb	Flammenrücktritt Widerstand leistet
NJ	Notüberlauf	RAD	Radlaster	bbRRF1	nicht brennbar
FS	Fahrschwelle	HTR	Handrührmotor		
FU	Fußleuchte				
KA	Kanalationsanschluss				
DW	Dachwasserdichtung				

**Verbindungsdimensionen:**  
Sämtliche Türhöhen gehen ab OK höherem Boden resp. ab fertig Schwellen bis UK höherer Ebene. Eine Höhe ist die Tür-Raumhoch.  
Sämtliche Masse sind Rohmasse und sind vom Unternehmer auf eigene Verantwortung vor der Ausführung zu kontrollieren bzw. am Bau zu nehmen. Überge. Detail, Werk- sowie Ingenieur- und Ausprägungsgüte sind zu beachten.





INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNGEN
A	12.10.2022	ng	Grundausgabe
B	14.10.2022	ng	Warenauftrag grösser
B	10.01.2023	ng	diverses
C	23.02.2023	ng	Alle neuen Wände aus Leichtbau

<b>Bauherrschaft</b>	Lendis Real Estate GmbH Wolleraustrasse 9, 8807 Freienbach SZ
<b>Gesamtleiter (TU)</b>	Haller AG Zürcherstrasse 39, 8952 Schlieren
<b>Architektur</b>	Preisig + Wasser AG Bergstrasse 23, 8953 Dietikon
<b>Baugenieuer</b>	Frey+Grafen Ingenieure AG Söldlihornstrasse 257, 4000 Olten
<b>Sanitär- und Heizungingenieur</b>	AJA Gebäudetechnik Bärensuz 4a, 3507 Eggen BE
<b>Lüftungingenieur</b>	Söldlihorn Gebäudetechnik AG Weissensteinstrasse 88, 4500 Solothurn
<b>Elektroingenieur</b>	RegioEnergie Solothurn Röfstrasse 17, 4502 Solothurn

± 0,00 = 8m ü.M.      Ausführung

638      Verwaltungsgesellschaft Industriest. 6, Rickenbach SO

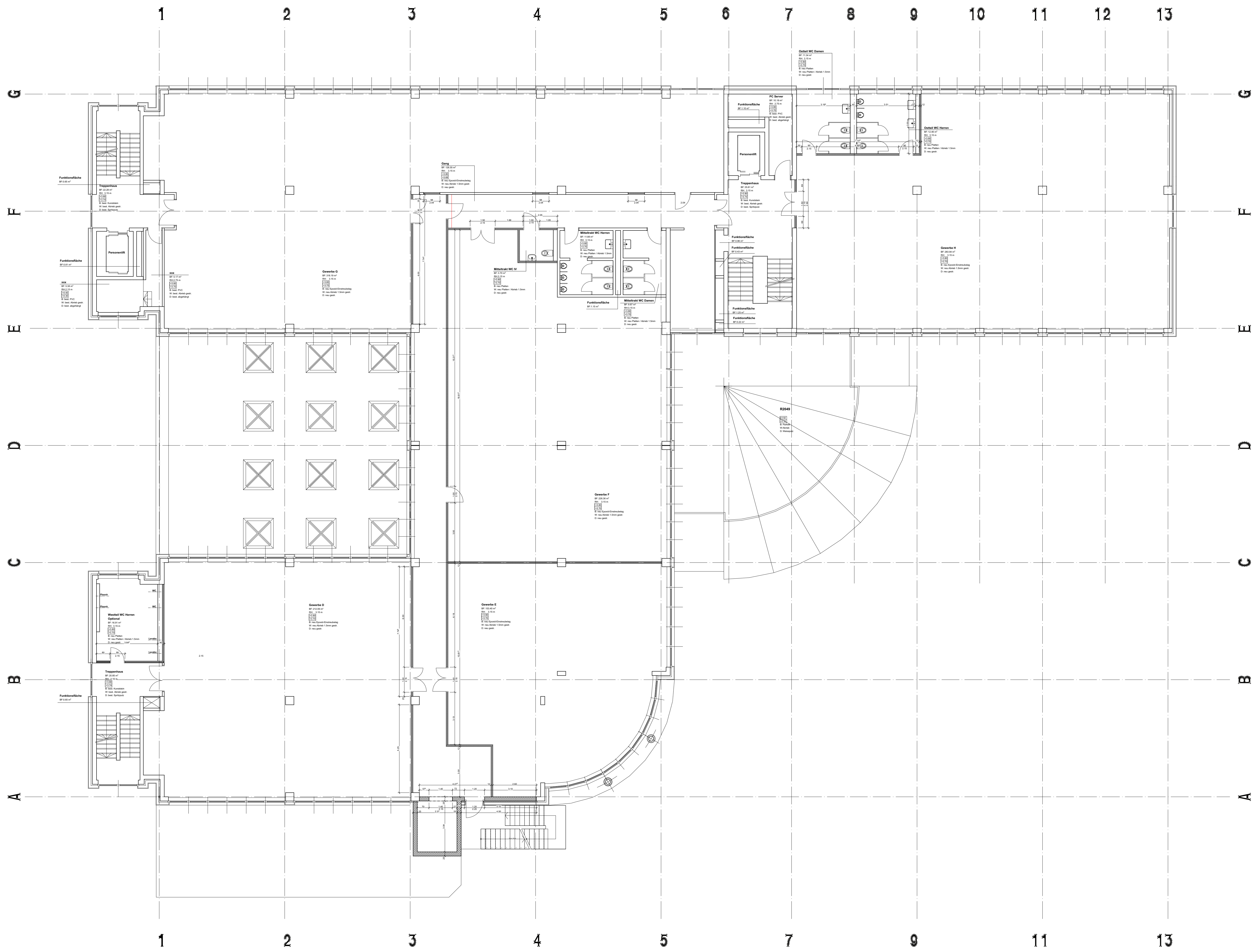
**1:100**      **51.1.A.3**      **1. OG Neu**

AB      Datum: 13.11.2023

Ortbeton	Bestand
Betonarmierte	Abbruch
Backstein	Neu
Kalksandstein	Optional Abbruch
Wärmedämmung	Optional Neu
Leichtbauwände	

AK	Aussenkante	K	Kurbel	TS	Türschliesser
OK	Oberkante	M	Motor / Elektroantrieb	WLP	Wasserlochprofil
UK	Unterkante	DK	Drehkopffüge	RVA	Rauch- und Wärmeabzug
R	Rah	D	Drehflügel	NL	Notleuchte
F	Fang	KL	Kloppladen	R	Tragriegel
B	Boden	SL	Scheibladen	E	Raumabschluss
W	Wand	RAF	Verluchtrastlöcher	I	Höhenenergie
D	Decke	SO	Sonnenstoren (Markise)	S	Begrenzung der Rauchdurchlässigkeit
BR	Brüstung	SB	Stahlrohrbrüstung (Stoff)	B	Begrenzung des Strahlungsrücktritts
SW	Schwelle	BFB	Betonfensterbank	M	Mechanische Erweiterung
ST	Sturz	MFB	Metallfensterbank	C	Selbstschliessung
NET	Isolationsdichtung	KC	Küchensink	EI	Raumabschliessendes Element mit
SAV	Sanitärverteilung	BO	Backofen	REI	Feuerwiderstandsklasse 30, 60, 90
BRV	Bodenheizungverteilung	ST	Steuer	T	Tropfenbauelement
ELV	Elektriverteilung	CS	Geschossprüfer	30, 60, 90	Feuerwiderstandsklasse 30, 60, 90
KRL	Kontrollierte Raumkühlung	WM	Waschmaschine	M	Minuten, die ein Bauteil dem
BA	Bodenablauf	TJ	Wälchenschleifer (Tumbler)	bb	Flammenruchzeit Widerstand leistet
NJ	Notüberlauf	RAD	Radlaster	bb	bbRRF1 nicht brennbar
FS	Fahrschwelle	HTR	Handruchschalter		
FU	Fußleuchte				
KA	Kanalationsanschluss				
DW	Dachwasserdichtung				

**Veranbarung Bemessung:**  
Sämtliche Türhöhen gelten ab OK höherem Boden resp. ab fertig Schwellen bis UK höherem Boden. Ohne Angaben einer Höhe ist die Tür Raumhoch.  
Sämtliche Masse sind Rohmasse und sind vom Unternehmer auf eigene Verantwortung vor der Ausführung zu kontrollieren bzw. am Bau zu nehmen. Überge Detail, Werk- sowie Ingenieur- und Ausprägungsgüte sind zu beachten.



INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNGEN
A	12.10.2022	ng	Grundriss
B	14.10.2022	ng	Warenaufzug grösser
C	10.01.2023	ng	diverses
D	23.02.2023	ng	Alle neuen Wände aus Leichtbau
E	06.05.2023	ng	Neue Raumteilung

<b>Bauherrschaft</b>	Lendis Real Estate GmbH Wolleraustrasse 9, 8807 Freienbach SZ
<b>Gesamtleiter (TU)</b>	Haller AG Zürcherstrasse 39, 8952 Schlieren
<b>Architektur</b>	Preisig + Wasser AG Bergstrasse 23, 8953 Dietikon
<b>Baugenieuer</b>	Frey+Grafen Ingenieure AG Söldhornstrasse 257, 4000 Olten
<b>Sanitär- und Heizungsgenieuer</b>	AJA Gebäudetechnik Bärensutz 4a, 3507 Eggen BE
<b>Lüftungsgenieuer</b>	Söldhorn Gebäudetechnik AG Weissensteinstrasse 88, 4500 Solothurn
<b>Elektroingenieur</b>	RegioEnergie Solothurn Röfstrasse 17, 4502 Solothurn

± 0,00 = 8m ü.M. Ausführung

638 Verwaltgebäude, Industriest. 6, Rickenbach SO

**1:100** 51.1.4.4 **2. OG Neu**

AB Datum: 13.11.2023

	Ortbeton		Bestand
	Betonmauerwerk		Abbruch
	Backstein		Neu
	Kalksandstein		Optional Abbruch
	Wärmedämmung		Optional Neu
	Leichtbauwände		

AK	Aussenkante	K	Kurbel	TS	Türschliesser
OK	Oberkante	M	Motor / Elektroantrieb	WLP	Wasserlochprofil
UK	Unterkante	DK	Drehknopf	RVA	Rauch- und Wärmeabzug
R	Roh	D	Drehflügel	NL	Notluftung
F	Fang	KL	Kloppladen	TR	Tragflügel
B	Boden	SL	Schiebeladen	E	Raumabschluss
W	Wand	RAF	Verlunftsrahmen	I	Höhenlinie
D	Decke	SO	Sonnenstoren (Markise)	S	Begrenzung der Rauchdurchlässigkeit
BR	Brüstung	SB	Schreibbeschriftung (Stoff)	W	Begrenzung des Strahlungsrücktritts
SW	Schwelle	BFB	Betonfestbank	M	Mechanische Erweiterung
ST	Sturz	MFB	Metallfensterbank	C	Selbstschliessung
NET	Isolationsdichtung	KD	Kühlschrank	EI	Raumabschliessendes Element mit
SAV	Sanitärverteilung	BO	Backofen	REI	Feuerwiderstandsklasse 30, 60, 90
BRV	Boilerheizungsverteilung	ST	Stempel	TR	Tragscheibe
ELV	Elektriverteilung	GS	Geschloßspindel	30, 60, 90	Feuerwiderstandsklasse 30, 60, 90
KRL	Kontrollierte Raumlüftung	WM	Waschmaschine	M	Minuten, die ein Bauteil dem
BA	Bodenablauf	TU	Wälchenschloß (Tumbler)	bb	Flammenrücktritt Widerstand leistet
NJ	Notüberlauf	RAD	Radlaster	bb	bbRRF1 nicht brennbar
FS	Fahrsteg	HTR	Handschuhkasten		
FU	Fußleuchte				
KA	Kanalisationsanschluß				
DW	Dachwasserdichtung				

**Verbindungsdimensionen:**  
Sämtliche Türhöhen gelten ab OK höherem Boden resp. ab fertig Schwellen bis UK höherem Boden. Ohne Angaben einer Höhe ist die Tür Raumhoch.  
Sämtliche Maße sind Rohmaße und sind vom Unternehmer auf eigene Verantwortung vor der Ausführung zu kontrollieren bzw. am Bau zu nehmen. Größe, Detail, Werk- sowie Ingenieur- und Ausprägungsgüte sind zu beachten.

